

CUADRO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS LEGANES NORTE

PLAN PARCIAL	USO	Superficie suelo m ²	Edificabilidad m ²
Residencial	VPO (3.246 vv)	161.115	322.742
	VT (240 vv)	41.345	27.117
	VL COLECTIVA (240 vv)	17.280	26.880
	VL UNIFAMILIAR (258 vv)	52.880	36.120
	TOTAL	282.628	412.859
Terciario	BAJOS COMERCIALES	-	6.280
	COMERCIAL	15.452	20.000
	SERVICIOS Y OFICINAS	15.452	16.432
	MANTENIMIENTO EDIFICACION	29.500	-
TOTAL	60.604	42.712	
Dotacional	EDUCATIVO	82.280	-
	SOCIAL ALTERNATIVO	15.552	-
	DEPORTIVO	32.124	-
TOTAL	129.956	-	
Zonas verdes	LOCALES	93.258	-
	SISTEMA GENERAL INTERIOR (ESPACIOS LIBRES)	83.832	-
	TOTAL	177.091	-
Vialidad Local		271.853	
TOTAL PLAN PARCIAL		922.132	455.571
S.G. Asignados	Vialidad	123.278	
	Espacios libres	14.270	
TOTAL ACTUACION		1.059.660	

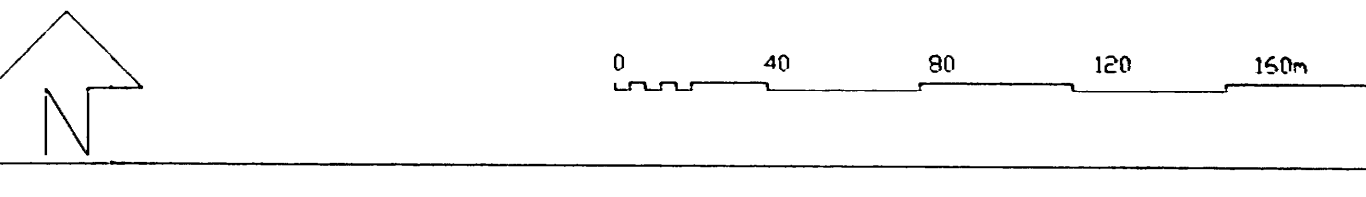
--- LIMITE P.P.

- RESIDENCIAL COLECTIVA GRADO
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION
- COMERCIAL
- SERVICIOS Y OFICINAS
- EQUIPAMIENTO
- ZONA VERDE LOCAL
- ZONA VERDE S.G.
- RED VIARIA

COMUNIDAD DE MADRID
DIRECCION GENERAL DE PROMOCION URBANA Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO
17 JUN 1993

Aprobado por el Comité de Urbanismo y Ordenamiento del Territorio en sesión de 22 JUL 1993
en sesión de 17 AGO 1993

COMUNIDAD DE MADRID
DIRECCION GENERAL DE PROMOCION URBANA Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO
SERVICIO DE ACTUACIONES PUBLICAS



PLAN PARCIAL LEGANES NORTE

SCALA: 1 / 2.000
FECHA: JUL 1993
FASE: APROBACION DEFINITIVA

DENOMINACION: CALIFICACION Y REGULACION DE USOS DEL SUELO
PLANO Nº: P-2

COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE PLANIFICACION URBANISTICA Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO
SERVICIO DE ACTUACIONES PUBLICAS