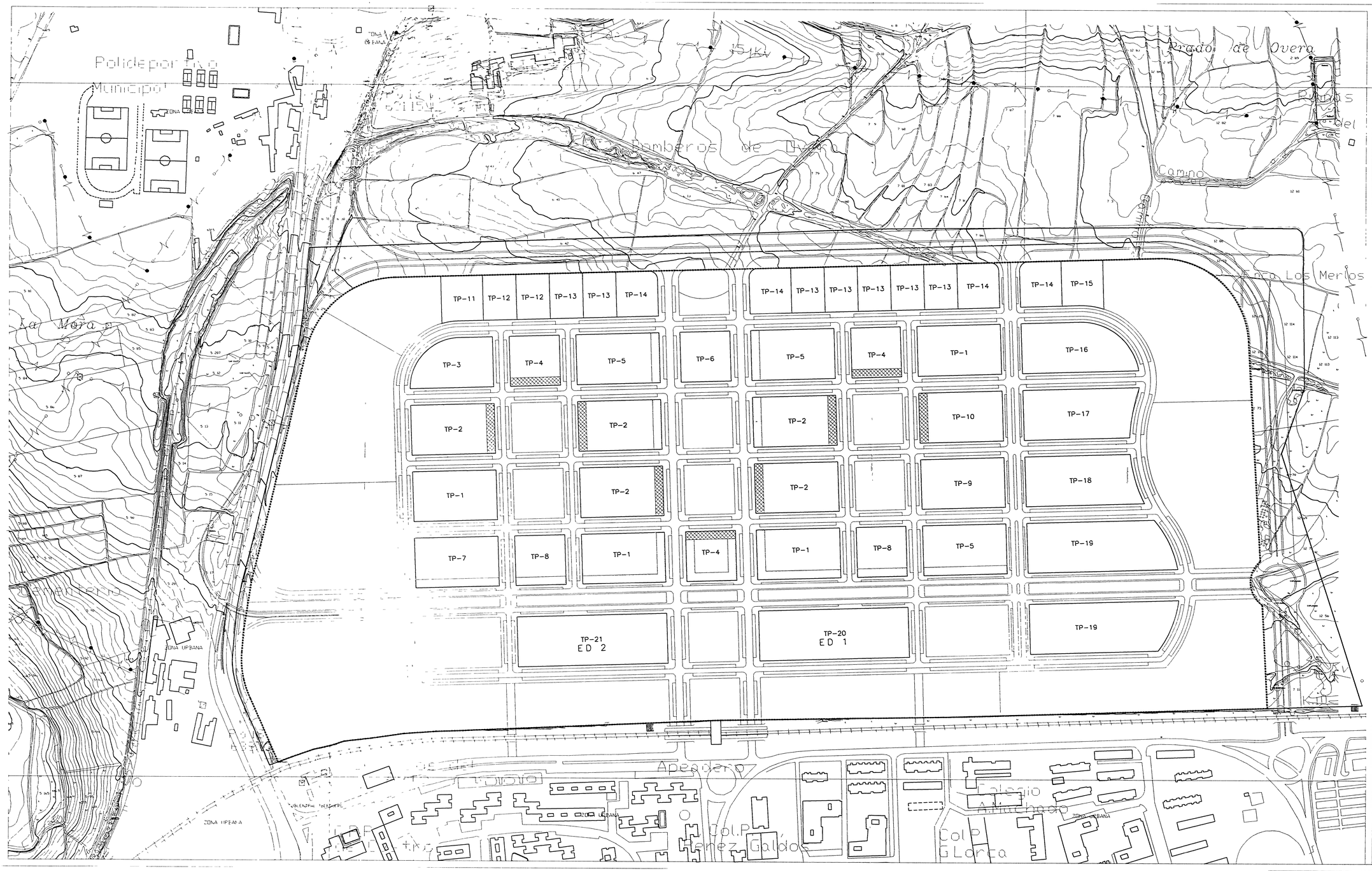

CUADRO RESUMEN CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

RESIDENCIAL COLECTIVA GRADO 1

TIPO	Nº MAX VIV.	SUPERF SUELO M2	EDIF RES M2	EDIF COM M2	EDIF T/UD M2	Nº UD	Nº MAX VIV.	SUP T SUELO M2	EDIF TOTAL RES M2	EDIF TOTAL COM M2	EDIF TOTAL M2
1 VPO	172	8 640	18 403	-	18 403	4	688	34 560	73 612	-	73 612
2 VPO	165	8 640	17 655	698	18 353	5	825	43 200	88 275	3 490	91 765
3 VPO	129	7 527	13 803	-	13 803	1	129	7 527	13 803	-	13 803
4 VPO	112	5 184	11 983	697	12 680	3	336	15 552	35 949	2 091	38 040
5 VPO CESION	163	8 640	17 493	-	17 493	3	489	25 920	52 479	-	52 479
6 VPO CESION	115	5 184	12 340	-	12 340	1	115	5 184	12 340	-	12 340
7 VPO CES ALQ	252	8 640	16 632	-	16 632	1	252	8 640	16 632	-	16 632
8 VPO LES ALQ	176	5 184	11 616	-	11 616	2	352	10 368	23 232	-	23 232
9 VL	123	8 640	13 776	-	13 776	1	123	8 640	13 776	-	13 776
10 VL	117	8 640	13 104	699	13 803	1	117	8 640	13 104	699	13 803
TOTAL						22	3 426	168 231	343 202	6 280	349 482

RESIDENCIAL COLECTIVA GRADO 2

TIPO	Nº MAX VIVIENDAS	SUPERF SUELO M2	EDIF RES M2	Nº UND	Nº MAX VIV.	SUP T SUELO M2	EDIF TOTAL RES
11 VPO	20	3 924	2 140	1	20	3 924	2 140
12 VPO	20	3 120	2 140	2	40	6 240	4 280
13 VT	20	3 120	4 280	7	140	21 840	15 280
14 VT	20	3 869	2 259	4	80	15 476	9 036
15 VT	20	3 967	2 261	1	20	3 967	2 261
TOTAL				15	300	51 447	33 537

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

TIPO	Nº MAX VIVIENDAS	SUPERF SUELO M2	EDIF RES M2	Nº UND	Nº MAX VIV.	SUP T SUELO M2	EDIF TOTAL RES
16 VL	46	10 657	6 528	1	46	10 657	6 528
17 VL	47	11 424	6 673	1	47	11 424	6 673
18 VL	47	11 467	6 673	1	47	11 467	6 673
19 VL	59	14 970	8 123	2	118	29 340	16 246
				5	256	62 888	36 120

COMERCIAL

TIPO			EDIF COM M2	Nº UND		EDIF TOTAL COM
20 ED 1			20 000	1		20 000

SERVICIOS Y OFICINAS

TIPO			EDIF M2	Nº UND		EDIF TOTAL
21 ED 2			16 432	1		16 432

COMUNIDAD DE MADRID
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
Documento [illegible] FAVORABLEMENTE
[illegible]
19 JUL. 1993
EL [illegible]

Aprobado por la Comisión de Urbanismo de Madrid
en sesión celebrada el 22 JUL. 1993
Madrid 17 AGO 1993
EL SECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO

---------- LIMITE PLAN PARCIAL
——— UNIDAD DE ORDENACION
TP-17 TIPO DE UNIDAD DE ORDENACION
LOCALIZACION COMERCIAL EN PLANTA BAJA
USO COMPATIBLE COMERCIAL EN PLANTA BAJA

N

0 40 80 120 160m

PLAN PARCIAL LEGANES NORTE

E'LALA 1 / 2000
FECHA JULIO 1993
DENOMINACION APROVECHAMIENTO Y UNIDADES DE ORDENACION
PLANO Nº P-3
FASE APROBACION DEFINITIVA

COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE PLANIFICACION URBANISTICA Y CONCERTACION
SERVICIO DE ACTUACIONES PUBLICAS