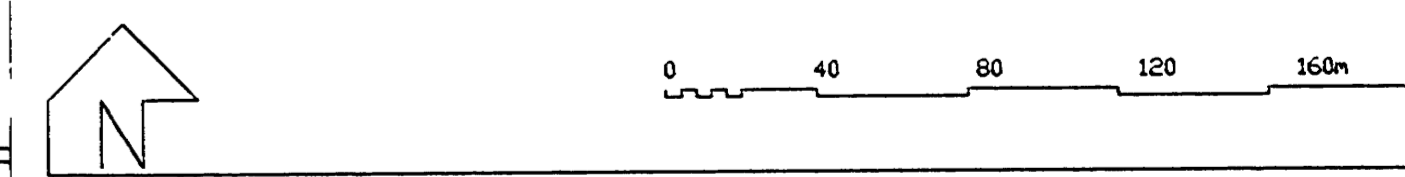


CUADRO RESUMEN DE CARACTERISTICAS LEGANES NORTE			
PLAN PARCIAL	USO	Superficie suelo m ²	Edificabilidad m ²
Residencial	VPO (3 384 vv)	166 299	335 859
	VT (610 vv)	56 897	70 989
	VL COLECTIVA (240 vv)	17 280	26 880
	VL UNIFAMILIAR (2+9 vv)	62 890	29 880
	TOTAL (4 483 vv)	303 364	463 609
Terciano	BAJOS COMERCIALES	-	6 280
	COM. SERV. Y OFICINAS	5 184	13 606
	MANTENIMIENTO EDIFICACION	29 900	-
	TOTAL	34 664	19 886
Dotacional	EDUCATIVO	71 728	-
	SOCIAL ALTERNATIVO	20 232	-
	DEPORTIVO	35 864	-
	TOTAL	127 824	-
Zonas verdes	LOCALES	94 143	-
	SISTEMA GENERAL INTERIOR (ESPACIOS LIBRES)	90 264	-
	TOTAL	184 407	-
Viano Local		271 853	
TOTAL PLAN PARCIAL		922 132	483 485
S.G. Asignadas	Viano	123 278	
	Espacios libres	14 250	
TOTAL ACTUACION			1 059 660

- LIMITE P.P.
- RESIDENCIAL COLECTIVA GRADO 1 2
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION
- COMERCIAL SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO
- EQUIPAMIENTO
- ZONA VERDE LOCAL
- ZONA VERDE S.G.
- RED VIARIA

APROBADO POR LA COMISION DE URBANISMO DE MADRID EN SU SESION DEL 27 DE JUNIO DE 1997
 EL SECRETARIO DE URBANISMO Y TRANSPORTES
 D. CARLOS GARCIA DE LA CRUZ
 D. I. 10.483/1997

COMUNIDAD DE MADRID
 CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS,
 URBANISMO Y TRANSPORTES
 28 OCT 1997
 D. GARCIA DE LA CRUZ



PLANEAMIENTO MODIFICADO
 2ª MODIFICACION PLAN PARCIAL LEGANES NORTE

ESCALA 1 / 2 000	DENOMINACION CALIFICACION Y REGULACION DE USOS DEL SUELO	PLANO N.º M-2
FECHA DIC 1997	FASE APROBACION INICIAL	

COMUNIDAD DE MADRID
 CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS,
 URBANISMO Y TRANSPORTES