



ZONA EXISTENTE A DEMOLER

**DEMOLICIONES**

RESUMEN EDIFICABILIDAD TRANSFERIBLE (DEMOLICIONES)

PARQUESUR EXISTENTE	
Area de Bricolage (Local H01)	1.167 m2
Area de Bricolage (Parcha H01)	450 m2
Area Cines (B11/S4/S5)	4.060 m2
El Corte Inglés (Local B3/B4/B5)	2.002 m2
Guarderías	159,5 m2
Hermanos Blanco (Local B8)	59 m2
Fonospacio (Local B9)	45 m2
Golfes (Local B10)	30 m2
Fincas vacías (Local B1/B7)	286,5 m2
Fantasia (Local B12)	26 m2
Pizza Hut	295 m2
Local B13	12 m2
Anexo Guardería	16 m2
Planta Alta Local 2	366,58 m2
<b>TOTAL</b>	<b>8.973,58 m2</b>
RESUMEN EDIFICABILIDAD NO TRANSFERIBLE	
Edificación Dotacional	200 m2
<b>TOTAL</b>	<b>9.173,58 m2</b>

B	Febr. 03	Actualización	JM	JL
A	Nov. 02	Edición inicial	CS	JL
Rev.	Fecha		R	C

Cliente:  
**RODAMCO**

Proyecto:  
ESTUDIO DETALLE  
DE LAS PARCELAS CRA, CRB Y AP  
DEL SECTOR DE SERVICIOS TERCIARIOS  
PARQUESUR, LEGANES, MADRID

Plano:  
CENTRO ACTUAL  
DEMOLICIONES PREVISTAS

Fecha :NOVIEMBRE 2002

Arc. Cad: Escala :1/1000

N 28 E D 0 3 B  
Nº Proyecto Nº Planta Rev.

Pdo. J. Iribarren / M. Fenwick

Fdo. La Propiedad:

architecture  
**R F A**  
reid fenwick asociados

Sor Angela de la Cruz nº 2, 13-B  
28020 MADRID, SPAIN  
Tf. 34 1 555 68 36 Fax 34 1 555 68 53  
e-mail rfa@reid-fenwick.es