

4488000

4488000

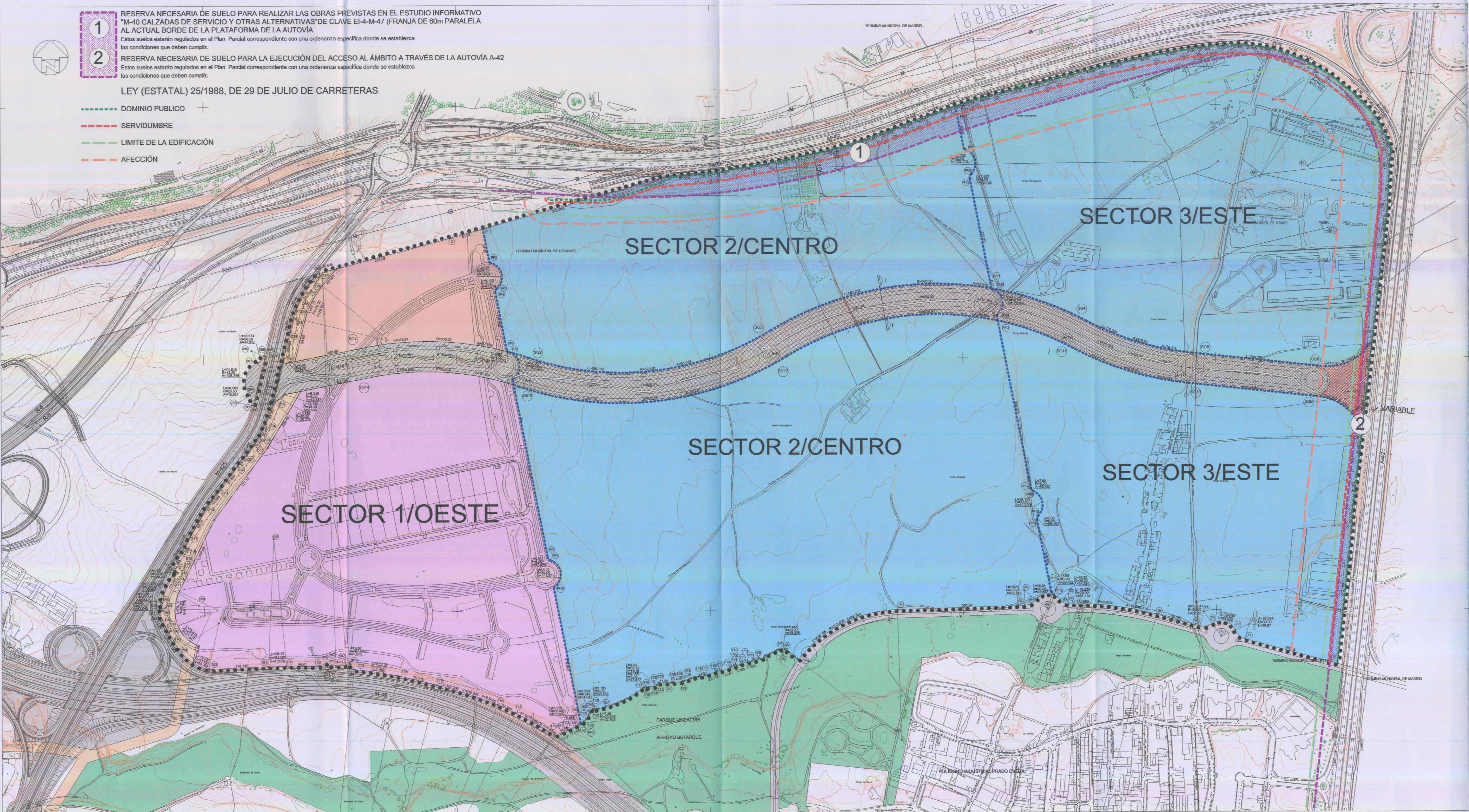
4488000

4488000

- 1** RESERVA NECESARIA DE SUELO PARA REALIZAR LAS OBRAS PREVISTAS EN EL ESTUDIO INFORMATIVO "M-40 CALZADAS DE SERVICIO Y OTRAS ALTERNATIVAS" DE CLAVE EI-4-M-47 (FRANJA DE 60m PARALELA AL ACTUAL BORDE DE LA PLATAFORMA DE LA AUTOVÍA). Estos suelos estarán regulados en el Plan Parcial correspondiente con una ordenanza específica donde se establezcan las condiciones que deben cumplirse.
- 2** RESERVA NECESARIA DE SUELO PARA LA EJECUCIÓN DEL ACCESO AL ÁMBITO A TRAVÉS DE LA AUTOVÍA A-42. Estos suelos estarán regulados en el Plan Parcial correspondiente con una ordenanza específica donde se establezcan las condiciones que deben cumplirse.

LEY (ESTATAL) 25/1988, DE 29 DE JULIO DE CARRETERAS

- DOMINIO PÚBLICO
- SERVIDUMBRE
- LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN
- AFECCIÓN



- SIGNOS CONVENCIONALES**
- LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL
 - LÍMITE DEL ÁMBITO TERRITORIAL DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN
- USO GLOBAL, LIMITACIÓN**
- ZONA DE USO HOMOGÉNEO TERCIARIO, SUPERFICIE DE SUELO = 70.304,00 m²
 - ZONA DE USO HOMOGÉNEO INDUSTRIAL, SUPERFICIE DE SUELO = 382.848,00 m²
 - ZONA DE USO HOMOGÉNEO MIXTO INDUSTRIAL / TERCIARIO, SUPERFICIE DE SUELO = 1.606.902,00 m²
 - RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURA VIARIA, SUPERFICIE DE SUELO = 138.159,00 m²
 - RED GENERAL DE ESPACIOS LIBRES, SUPERFICIE DE SUELO INTERIOR AL PLAN DE SECTORIZACIÓN = 20.245,00 m²
 - RED GENERAL ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- LIMITACIÓN DE LOS SECTORES 1/OESTE, 2/CENTRO Y 3/ESTE**
- FASE 1, INCLUIDA EN EL SECTOR 1/OESTE
 - FASE 2, ADSCRITA AL SECTOR 2/CENTRO (1ª ETAPA)
 - FASE 3, ADSCRITA AL SECTOR 2/CENTRO (2ª ETAPA)
 - LA INTERSECCIÓN CON LA A-42 SERÁ OBJETO DE UN PROYECTO ESPECÍFICO QUE DEBERÁ APROBAR EL MINISTERIO DE FOMENTO
- PUNTOS DE DEFINICIÓN DE LAS REDES PÚBLICAS**
- TIPO DE VÍA**
- RASANTE (DEFINIDA EN EL PLANO 0-03)
- L=LONGITUD EN METROS R= RADIO EN METROS A= ÁNGULO EN GRADOS CENTESIMALES

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	437000,000	4488000,000	2	437000,000	4488000,000	3	437000,000	4488000,000	4	437000,000	4488000,000
5	437000,000	4488000,000	6	437000,000	4488000,000	7	437000,000	4488000,000	8	437000,000	4488000,000
9	437000,000	4488000,000	10	437000,000	4488000,000	11	437000,000	4488000,000	12	437000,000	4488000,000
13	437000,000	4488000,000	14	437000,000	4488000,000	15	437000,000	4488000,000	16	437000,000	4488000,000
17	437000,000	4488000,000	18	437000,000	4488000,000	19	437000,000	4488000,000	20	437000,000	4488000,000
21	437000,000	4488000,000	22	437000,000	4488000,000	23	437000,000	4488000,000	24	437000,000	4488000,000
25	437000,000	4488000,000	26	437000,000	4488000,000	27	437000,000	4488000,000	28	437000,000	4488000,000
29	437000,000	4488000,000	30	437000,000	4488000,000	31	437000,000	4488000,000	32	437000,000	4488000,000
33	437000,000	4488000,000	34	437000,000	4488000,000	35	437000,000	4488000,000	36	437000,000	4488000,000
37	437000,000	4488000,000	38	437000,000	4488000,000	39	437000,000	4488000,000	40	437000,000	4488000,000
41	437000,000	4488000,000	42	437000,000	4488000,000	43	437000,000	4488000,000	44	437000,000	4488000,000
45	437000,000	4488000,000	46	437000,000	4488000,000	47	437000,000	4488000,000	48	437000,000	4488000,000
49	437000,000	4488000,000	50	437000,000	4488000,000	51	437000,000	4488000,000	52	437000,000	4488000,000
53	437000,000	4488000,000	54	437000,000	4488000,000	55	437000,000	4488000,000	56	437000,000	4488000,000
57	437000,000	4488000,000	58	437000,000	4488000,000	59	437000,000	4488000,000	60	437000,000	4488000,000
61	437000,000	4488000,000	62	437000,000	4488000,000	63	437000,000	4488000,000	64	437000,000	4488000,000
65	437000,000	4488000,000	66	437000,000	4488000,000	67	437000,000	4488000,000	68	437000,000	4488000,000
69	437000,000	4488000,000	70	437000,000	4488000,000	71	437000,000	4488000,000	72	437000,000	4488000,000
73	437000,000	4488000,000	74	437000,000	4488000,000	75	437000,000	4488000,000	76	437000,000	4488000,000
77	437000,000	4488000,000	78	437000,000	4488000,000	79	437000,000	4488000,000	80	437000,000	4488000,000
81	437000,000	4488000,000	82	437000,000	4488000,000	83	437000,000	4488000,000	84	437000,000	4488000,000
85	437000,000	4488000,000	86	437000,000	4488000,000	87	437000,000	4488000,000	88	437000,000	4488000,000
89	437000,000	4488000,000	90	437000,000	4488000,000	91	437000,000	4488000,000	92	437000,000	4488000,000
93	437000,000	4488000,000	94	437000,000	4488000,000	95	437000,000	4488000,000	96	437000,000	4488000,000
97	437000,000	4488000,000	98	437000,000	4488000,000	99	437000,000	4488000,000	100	437000,000	4488000,000

NORTE

ESCALA 1:4.000

El presente documento fue aprobado definitivamente por la Comisión del Ayuntamiento de Leganes el día 29 de ENE 2015

El Secretario

Plan Parcial
SECTOR 2/CENTRO DE LA 2ª ETAPA DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN "Autovía de Toledo Norte"

3 Plano de Información Estructura establecida en el Plan de Sectorización "Autovía Toledo Norte"

FECHA: Abril 2014
LOCALIZACIÓN: Leganes MADRID

D+i ZONE Arquitectos Asociados S.L.P. C/ Méndez Álvaro, 56 - 28045 Madrid

FIRMAS El Promotor: LIGAS TECNOLÓGICO Consorcio Urbanístico Público Leganes Tecnológico