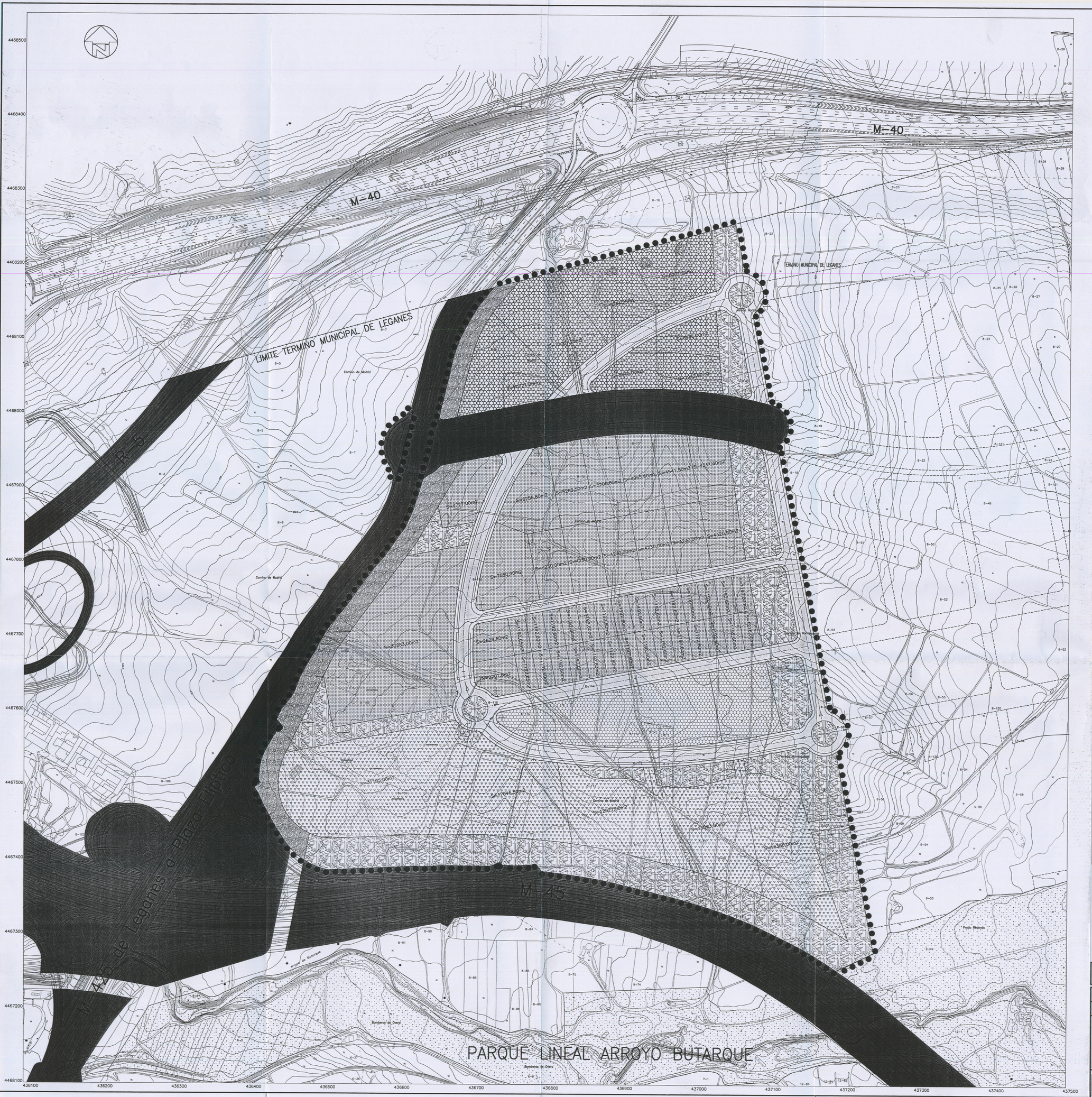


SIGNOS CONVENCIONALES

PP — LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL S=504061.00m2

LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PAU

ZONIFICACION

SISTEMAS GENERALES

RED VIARIA
S=30664.00m2

SISTEMA GENERAL INTERIOR DE ESPACIOS LIBRES
S=20245.00m2

SITEMAS LOCALES

PARQUES Y JARDINES
S=84250.00m2

EQUIPAMIENTO
S=28122.00m2

CALLES, APARCAMIENTOS Y ACERAS
S=58800.00m2

USOS LUCRATIVOS

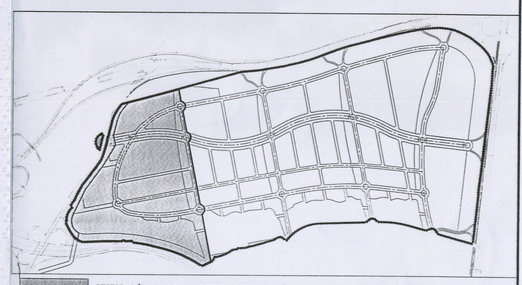
PARQUE TERCIARIO Y COMERCIAL
S=51876.00m2

PARQUE CIENTIFICO UNIVERSITARIO
S=93308.00m2

PARQUE TECNOLOGICO INDUSTRIAL
S=136796.00m2

PARCELACION INDICATIVA

USO	TIPOLOGIA DE PARCELAS	Nº DE PARCELAS
TECNOLOGICO INDUSTRIAL	INFERIOR A 1.200 m2	28
	ENTRE 2.500 Y 3.000 m2	2
	ENTRE 3.000 Y 5.000 m2	10
	ENTRE 5.000 Y 7.000 m2	3
	ENTRE 7.000 Y 10.000 m2	1
	MAYOR DE 10.000 m2	1
TERCIARIO COMERCIAL	ENTRE 3.000 Y 5.000 m2	3
	ENTRE 5.000 Y 10.000 m2	2
	MAYOR DE 10.000 m2	2
CIENTIFICO UNIVERSITARIO	INFERIOR A 15.000 m2	1
	ENTRE 15.000 Y 17.500 m2	3
	MAYOR DE 17.500 m2	1



SECTOR 1/Oeste DE LA 1ª ETAPA DEL PAU 2 "Autovia de Toledo Norte"

MODIFICACION Nº 2 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1/Oeste DE LA 1ª ETAPA DEL PAU 2 "Autovia de Toledo Norte"

SITUACION: PAU 2 "Autovia de Toledo Norte" –LEGANES–

PROMOTOR: CONSORCIO URBANISTICO PUBLICO LEGANES TECNOLOGICO

PLANO Nº: 7.1.3'.–

TITULO DEL PLANO: PLANO DE PARCELACION CON CARACTER INDICATIVO DE LOS SUELOS DE USOS LUCRATIVOS TECNOLOGICO–INDUSTRIAL , TERCIARIO–COMERCIAL Y CIENTIFICO UNIVERSITARIO

FECHA: DICIEMBRE–2007

ESCALA: 1/2000

PLARQUIN CONSULTORES S. L.

ALEJANDRO ARCA NAVEIRO Arquitecto

CONFORME