



PLAN PARCIAL	USO	SUPERFICIE SUELO (m ²)	EDIFICABILIDAD (m ²)
TERCIARIO	Comercial	172.557	122.008
	Hostelería	3.368	8.296
TOTAL TERCIARIO		175.925	130.304
EQUIPAMIENTOS	Espacios libres	50.494	(0,02 m ² /m ²)
	Deportivo	104	
TOTAL EQUIPAMIENTOS		50.598	
INFRAESTRUCTURA	Red viaria	34.085	
TOTAL PLAN PARCIAL		260.608	130.305

SISTEMAS GENERALES			
Espacios libres S.G.EL-5 y S.G.EL-11			
Viario S.G.V-5			
TOTAL EQUIPAMIENTOS		210.046	

TOTAL ACTUACIÓN (P.P. + S.G.)			
		470.654	130.304

- AMBITO PLAN PARCIAL

- REDES GENERALES

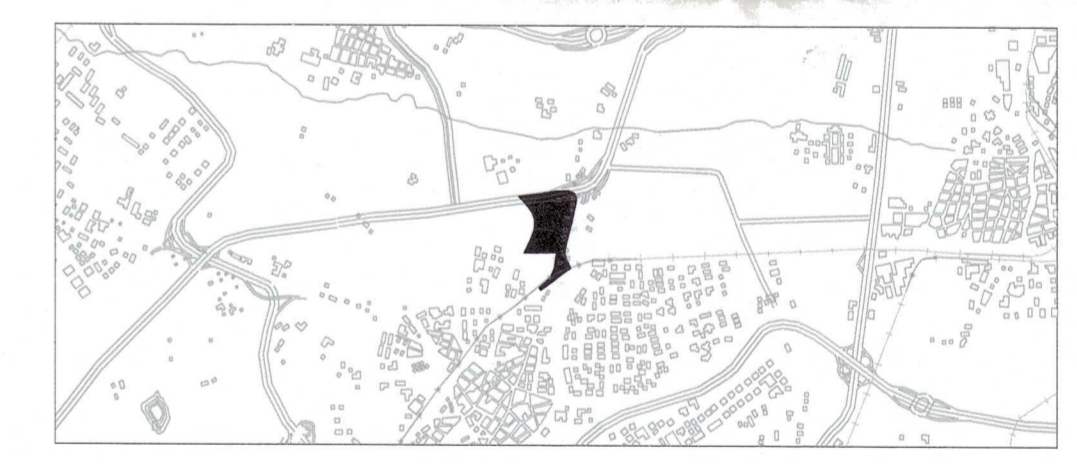
 - SISTEMA GENERAL VIARIO (SGV-5)
 - SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES (SGEL-5 y SGEL-11)

- REDES LOCALES

 - ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES (EL)
 - VIARIO Y APARCAMIENTO
 - PASEO PEATONAL
 - EQUIPAMIENTO DEPORTIVO (D)

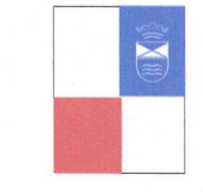
- USOS LUCRATIVOS

 - CENTRO COMERCIAL Y DE OCIO (TC)
 - TERCIARIO/ HOSTELERIA (TH)



MODIFICACION PLAN PARCIAL PP3

PUERTA DE CARABANHEL. LEGANES
APROBACION INICIAL



AYUNTAMIENTO DE LEGANES
FESTIVAL PARK LEGANES S.A.

M 02

ZONIFICACIÓN Y USOS
PORMENORIZADOS

FECHA: SEPT. 2005 ESCALA: 1/3000

