



CUADRO DE CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

Unidad de ordenación	Zona de Ordenanza		Sup.Suelo m2s		Edificabilidad m2c	
	Código	Uso Caract.	Ud	Total	Ud	Total
1TC	TC	Comercial/Ocio	138.690		70.000	
2TC	TC	Comercial/Ocio	10.352		15.010	
3TC	TC	Comercial/Ocio	6.633		9.618	
4TC	TC	Comercial/Ocio	5.726		8.303	
5TC	TC	Comercial/Ocio	5.150		7.468	
6TC	TC	Comercial/Ocio	5.004		7.256	
7TC	TC	Comercial/Ocio	3.002		4.353	
TOTAL				172.557		122.008
8TH	TH	Hostelería	3.368		8.297	
				3.368		8.296
TOTAL				175.925		130.304

CUADRO RESUMEN DE USOS LUCRATIVOS

Uso Característico	Sup.Suelo	Edificabilidad
Comercial	172.557	122.008
Hostelería	3.368	8.297
TOTAL	175.925	130.305

CUADRO EDIFICABILIDAD CON APROV. NO LUCRATIVOS

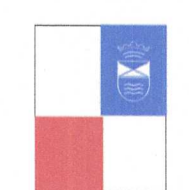
Unidad de Ordenación	Zona de Ordenanza		Sup.Suelo m2	Sup.máx edificable	
	Código	Uso Caract.		Coef.	m2
9EL	EL	Espacios libres	6.516	0.02	130
10EL	EL	Espacios libres	3.883	0.02	78
11EL	EL	Espacios libres	16.382	0.02	328
12EL	EL	Espacios libres	23.713	0.02	474
13D	D	Deportivo	104	0.02	2
TOTAL			50.598		1.012

■■■■■ AMBITO PLAN PARCIAL



**MODIFICACION PLAN PARCIAL
PP3**

PUERTA DE CARABANCHEL. LEGANES
APROBACION INICIAL



AYUNTAMIENTO DE LEGANES
FESTIVAL PARK LEGANES S.A.

M 03

APROVECHAMIENTOS
Y UNIDADES DE ORDENACION

FECHA: SEPT. 2005 ESCALA: 1/2000

