

CUADRO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS LEGANES NORTE

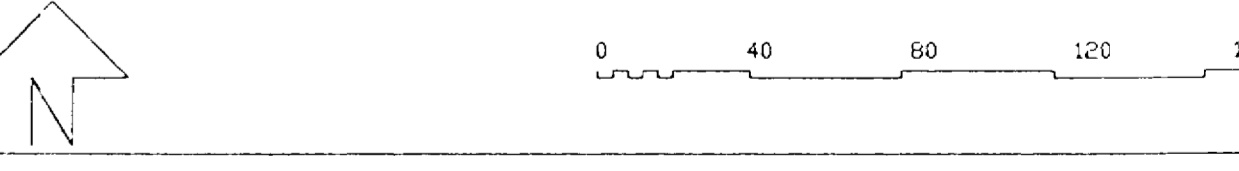
PLAN PARCIAL	USO	Superficie suelo m2	Edificabilidad m2
Residencial	VPO (3.384 vv)	166.299	335.859
	VI (610 vv)	56.897	70.969
	VL COLECTIVA (240 vv)	17.290	76.880
	VL UNIFAMILIAR (249 vv)	62.880	29.880
	TOTAL (4.483 vv)	303.364	463.609
Terciano	BAJOS COMERCIALES	-	6.280
	COM. SERV. Y OFICINAS	5.184	13.606
	MANTENIMIENTO EDIFICACION	29.500	-
	TOTAL	34.684	19.886
Dotacional	EDUCATIVO	71.728	-
	SOCIAL ALTERNATIVO	20.232	-
	DEPORTIVO	35.864	-
	TOTAL	127.824	-
Zonas verdes	LOCALES	54.143	-
	SISTEMA GENERAL INTERIOR (ESPACIOS LIBRES)	50.264	-
	TOTAL	184.407	-
Vialio Local		271.853	-
TOTAL PLAN PARCIAL		922.132	483.495
S.C. Asignados Vialio		123.278	-
Espacios libres		14.250	-
TOTAL ACTUACION		1.059.660	-

--- LIMITE P.P.

RESIDENCIAL COLECTIVA GRADO 1  
 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR  
 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION  
 COMERCIAL SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO  
 EQUIPAMIENTO  
 ZONA VERDE LOCAL  
 ZONA VERDE S.C.  
 RED VIARIA

APROBADO POR LA COMISION DE URBANISMO DE MADRID, EN SESION ORDINARIA DE DIA 28 DE OCTUBRE DE 1997.  
 EL SECRETARIO DE URBANISMO Y EQUIPAMIENTO  
 MARIANO GARCIA GONZALEZ  
 INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS  
 (P.R. INSCRIPCION 14889.00015544)

COMUNITAT DE MADRID  
 UNANIMITAT DE COSTES D'EDIFICACIO  
 IMPROVAT I TRANSMISSIÓ  
 PER A L'ACTUACIÓ D'URBANISME I  
 TRANSPORTS  
 28 OCT 1997  
 DIRECCIÓ D'URBANISME I TRANSPORTS



PLANEAMIENTO MODIFICADO  
 2? MODIFICACION PLAN PARCIAL LEGANES NORTE

ESCALA 1 / 2.000	DENOMINACION CALIFICACION Y REGULACION DE USOS DEL SUELO	PLANO N° M-2
FECHA DIC. 1997	FASE APROBACION INICIAL	